

ПРОТОКОЛ

от «23» марта 2026 года № 2

заседания Дисциплинарной комиссии Союза «Региональное объединение строителей Адыгеи»
(далее Союз «РОСА» или Союз)

Основание для проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» - п. 4.3. Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза «РОСА» мер дисциплинарного воздействия.

Место проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» - Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Димитрова, д. 4, корп. 1, офис 5.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» проводится в открытой форме.

Проводит заседание Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» - Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» Сало Виталий Игоревич.

Из 2 членов Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА», в том числе дистанционно, присутствовали 2:

Сало Виталий Игоревич - Председатель Дисциплинарной комиссии.

Члены комиссии: Кононов Максим Валентинович.

Члены Союза «РОСА», вызванные на заседание Дисциплинарной комиссии, не явились, о дате, времени и месте проведения уведомлены надлежащим образом.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА», который сообщил, что 2 из 2 членов Дисциплинарной комиссии участвуют в заседании, заседание Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» объявил заседание Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» открытым.

РАССМОТРЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

Об избрании секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА»:

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА», который предложил избрать секретарем заседания Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» Кононова Максима Валентиновича.

Голосовали: «за» - 2 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» Кононова Максима Валентиновича.

О ПОВЕСТКЕ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА», который предложил утвердить повестку дня из 6 (шести) вопросов.

Голосовали: «за» - 2 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня из 6 (шести) вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении членом Союза выявленных нарушений в установленные сроки.

2. О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

3. О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Союза.

4. О рассмотрении вопроса об отложении решения о применении мер дисциплинарного воздействия.

5. О прекращении дисциплинарного производства.

6. Разное.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении членом Союза выявленных нарушений в установленные сроки»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» В.И. Сало, который доложил присутствующим о поступившей информации/документах от Контрольного комитета Союза свидетельствующих о неисполнении требований установленных Положением о членстве в Союзе, в части неоплаты членских взносов, в отношении организации – члена Союза ООО «КУБАНЬГАЗПРОМСТРОЙ» ИНН 2312087956.

Принимая во внимание вышеизложенное, а также бездействие генерального директора ООО «КУБАНЬГАЗПРОМСТРОЙ» ИНН 2312087956 - ЖУЧЕНКО ВИКТОРА АЛЕКСАНДРОВИЧА выраженное неоплате членских взносов установленных в Союзе, рекомендуем проинформировать учредителей (участников) ООО «КУБАНЬГАЗПРОМСТРОЙ» ИНН 2312087956 о последствиях неисполнения условий членства в Союзе.

Таким образом, ставится на голосование вопрос о применении к ООО «КУБАНЬГАЗПРОМСТРОЙ» ИНН 2312087956 меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении членом Союза выявленных нарушений в срок до 23.04.2026 г.

Голосовали: «за» - 2 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Применить к ООО «КУБАНЬГАЗПРОМСТРОЙ» ИНН 2312087956 меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки: до 23.04.2026г.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» Сало В.И., который доложил присутствующим, что в Дисциплинарную комиссию поступила информация/документы от Контрольного комитета Союза свидетельствующие о неисполнении требований установленных Положением о членстве в Союзе, в части неоплаты членских взносов.

На основании вышеизложенного, Председателем Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, к следующим членам Союза «РОСА»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок, на который приостановлено право выполнения работ
1.	СЗ Проф-Регион-Строй	0107034299	до 23.09.2026г.
2.	Строй-ГЕФЕСТ	7816202029	до 23.09.2026г.
3.	Артель	0105082378	до 23.09.2026г.
4.	Майкопстройгаз	0107032862	до 23.09.2026г.
5.	Прогресс-98	0106002424	до 23.09.2026г.
6.	ЖКХ Тахтамукайское	0107034620	до 23.09.2026г.
7.	Золотой век	0105069970	до 23.09.2026г.
8.	ЛИФТМАСТЕР	0105041300	до 23.09.2026г.
9.	МАЙКОПСТРОЙ	0100011197	до 23.09.2026г.
10.	Ремстройсервис	0105043900	до 23.09.2026г.
11.	Руслан	0107000010	до 23.09.2026г.
12.	Стройкомплекс	0107006573	до 23.09.2026г.
13.	Теплотехник	0104012138	до 23.09.2026г.
14.	Тульский РСУ	0104011504	до 23.09.2026г.
15.	СЗ «Восток Инвест Строй»	2311154455	до 23.09.2026г.
16.	ЕВРОСТРОЙ	0105051933	до 23.09.2026г.
17.	Канон	0105027120	до 23.09.2026г.
18.	Карашок Руслан Муссович	010700824962	до 23.09.2026г.
19.	Костиков Станислав Юрьевич	010704606845	до 23.09.2026г.
20.	Котлинская Диана Эдуардовна	010703711910	до 23.09.2026г.
21.	Купин Алексей Юрьевич	230111259941	до 23.09.2026г.
22.	СЗ Мега Строй Групп (СЗ МСГ)	0107036592	до 23.09.2026г.
23.	Сиюхов Батырбий Азаматович	010511999893	до 23.09.2026г.
24.	Тренев Игорь Владимирович	010401104109	до 23.09.2026г.
25.	Шартан Нурбий Асланович	010702487448	до 23.09.2026г.
26.	Эко-Строй	0100011126	до 23.09.2026г.
27.	М-Групп	0105080130	до 23.09.2026г.

Голосовали: «за» - 2 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства к следующим членам Союза «РОСА»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок, на который приостановлено право выполнения работ
-------	--------------------------	-----	--

1.	СЗ Проф-Регион-Строй	0107034299	до 23.09.2026г.
2.	Строй-ГЕФЕСТ	7816202029	до 23.09.2026г.
3.	Артель	0105082378	до 23.09.2026г.
4.	Майкопстройгаз	0107032862	до 23.09.2026г.
5.	Прогресс-98	0106002424	до 23.09.2026г.
6.	ЖКХ Тахтамукайское	0107034620	до 23.09.2026г.
7.	Золотой век	0105069970	до 23.09.2026г.
8.	ЛИФТМАСТЕР	0105041300	до 23.09.2026г.
9.	МАЙКОПСТРОЙ	0100011197	до 23.09.2026г.
10.	Ремстройсервис	0105043900	до 23.09.2026г.
11.	Руслан	0107000010	до 23.09.2026г.
12.	Стройкомплекс	0107006573	до 23.09.2026г.
13.	Теплотехник	0104012138	до 23.09.2026г.
14.	Тульский РСУ	0104011504	до 23.09.2026г.
15.	СЗ «Восток Инвест Строй»	2311154455	до 23.09.2026г.
16.	ЕВРОСТРОЙ	0105051933	до 23.09.2026г.
17.	Канон	0105027120	до 23.09.2026г.
18.	Карашок Руслан Муссович	010700824962	до 23.09.2026г.
19.	Костиков Станислав Юрьевич	010704606845	до 23.09.2026г.
20.	Котлинская Диана Эдуардовна	010703711910	до 23.09.2026г.
21.	Купин Алексей Юрьевич	230111259941	до 23.09.2026г.
22.	СЗ Мега Строй Групп (СЗ МСГ)	0107036592	до 23.09.2026г.
23.	Сиюхов Батырбий Азаматович	010511999893	до 23.09.2026г.
24.	Тренев Игорь Владимирович	010401104109	до 23.09.2026г.
25.	Шартан Нурбий Асланович	010702487448	до 23.09.2026г.
26.	Эко-Строй	0100011126	до 23.09.2026г.
27.	М-Групп	0105080130	до 23.09.2026г.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Союза»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» Сало В.И., который доложил присутствующим, что на основании поступивших сведений от Контрольного комитета Союза и в связи с неустранением нарушений требований Положения о членстве, что является нарушением действующего законодательства и внутренних документов Союза «РОСА» членами Союза, ставится на голосование вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Союза к следующим членам Союза «РОСА»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	Строй-Успех	0107030424
2.	УЮТ	5029219958
3.	СПС	0107006767
4.	СК Регион 123	0100008412

Голосовали: «за» - 2 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Союза, к следующим членам Союза «РОСА»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	Строй-Успех	0107030424
2.	УЮТ	5029219958
3.	СПС	0107006767
4.	СК Регион 123	0100008412

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса об отложении решения о применении мер дисциплинарного воздействия»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» Сало В.И., который доложил присутствующим о поступивших сведениях от Контрольного комитета Союза и представленных в Дисциплинарную комиссию письмах от членов Союза, гарантирующих устранение нарушений требований Положения о членстве. На основании вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложил отложить решение о применении мер дисциплинарного воздействия сроком до 23.04.2026г. в отношении следующих организаций – членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	Агротранс	0104012709
2.	Новые технологии	0104011568
3.	Ресурс	0107020200
4.	фирма «Тахтамукайское ДРСУ»	0107032005
5.	Титан	0107037067
6.	ТЭМ-Строй	0105074610
7.	ЮгСтрой	0107020095
8.	Газтеплосервис-Юг (ГТС -Юг)	0105060328
9.	СЗ «Юг-ТУР Строй»	0100004104
10.	СТРОЙСТИЛЬ	2311104662
11.	СТРОЙЮГМОНТАЖ	0100008388
12.	Фирма Уют	0104006737
13.	ЭкоСпецСтрой	0107019075
14.	Энем-ЖБИ	0107031160
15.	Югстроймонтаж	0105039502

Голосовали: «за» - 2 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Отложить решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций - членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	Агротранс	0104012709
2.	Новые технологии	0104011568
3.	Ресурс	0107020200
4.	фирма «Тахтамукайское ДРСУ»	0107032005
5.	Титан	0107037067
6.	ТЭМ-Строй	0105074610
7.	ЮгСтрой	0107020095
8.	Газтеплосервис-Юг (ГТС -Юг)	0105060328
9.	СЗ «Юг-ТУР Строй»	0100004104
10.	СТРОЙСТИЛЬ	2311104662
11.	СТРОЙЮГМОНТАЖ	0100008388
12.	Фирма Уют	0104006737
13.	ЭкоСпецСтрой	0107019075
14.	Энем-ЖБИ	0107031160
15.	Югстроймонтаж	0105039502

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О прекращении дисциплинарного производства»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» Сало В.И., который сообщил что на дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии устранили нарушения требований Положения о членстве, что является основанием для принятия решения о прекращении дисциплинарного производства, в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	Захарьевский Александр Викторович	010502114960
2.	Чеботаев Илья Владимирович	010503793472
3.	Визит-Видео	0105050979
4.	ДомИно	0107036627
5.	Инженерные системы	0105071351
6.	Рем-Строй	0104012018
7.	СИРИУС	0105072740
8.	Строительная компания «Элемент»	0105083364
9.	Стройком	0105051926
10.	Агнус	0106011958
11.	Витаминка	0105065069
12.	ДТС	0107021719
13.	Каскад	0103007142
14.	Магистраль-Юг	0107023674
15.	Мешвез Бислан Алиевич	010603979167

16.	Оксиген	0105008744
17.	РОСТСТРОЙ	0107026107
18.	Ремонтно Строительное Управление (PCY)	0105074257
19.	РуМус	0105060310
20.	Ситкин Руслан Хасанович	010702350228
21.	Хазраткулов Атаджан	232017783990
22.	Цалова Алла Геннадьевна	010515920291
23.	Югмонтажстрой	0105060286
24.	Арсланук Морад Омар-Зухди	010501425000
25.	Ашмарова Дарина Анзоровна	010800987209
26.	Геворгян Даниел Сережаевич	540861356877
27.	Геворгян Сережа Даниелович	010001367015
28.	ДПМК Гиагинская	0101003907
29.	Дарстрой-Град	2311233499
30.	ДС-Строй-Сервис	0105075148
31.	Козлицкий Александр Сергеевич	010510697716
32.	КОМПАНИЯ СИРИУС	0100002690
33.	Нихотин Владислав Львович	010510024171
34.	НОВОСТРОЙ	2308269209
35.	Пироговский Сергей Александрович	010404729324
36.	ПромГазСервис	0105080691
37.	САМ	0100008363
38.	СДА Бизнесстрой и К	0105061434
39.	Сергиюк Людмила Васильевна	010501747270
40.	СК ПромСтройБизнес (СК ПСБ)	0105073937
41.	Стройэнергомаш (СЭМ)	0101013246
42.	Теплодар	2311253720
43.	ЖК ТРИО	0104015192
44.	Урсок Рамазан Алиевич	010704449409
45.	Фрисс Ольга Николаевна	010600797909
46.	Южгазэнерджи	0105046700
47.	Адыгпромстрой СЗ	0105003792
48.	ФорвардСтрой	0100010683

Голосовали: «за» - 2 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Прекратить дисциплинарное производство в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	Захарьевский Александр Викторович	010502114960
2.	Чebотаев Илья Владимирович	010503793472
3.	Визит-Видео	0105050979
4.	ДомИно	0107036627
5.	Инженерные системы	0105071351
6.	Рем-Строй	0104012018
7.	СИРИУС	0105072740
8.	Строительная компания «Элемент»	0105083364
9.	Стройком	0105051926
10.	Агнус	0106011958
11.	Витаминка	0105065069
12.	ДТС	0107021719
13.	Каскад	0103007142
14.	Магистраль-Юг	0107023674
15.	Мешвез Бислан Алиевич	010603979167
16.	Оксиген	0105008744
17.	РОСТСТРОЙ	0107026107
18.	Ремонтно Строительное Управление (PCY)	0105074257
19.	РуМус	0105060310
20.	Ситкин Руслан Хасанович	010702350228
21.	Хазраткулов Атаджан	232017783990
22.	Цалова Алла Геннадьевна	010515920291
23.	Югмонтажстрой	0105060286

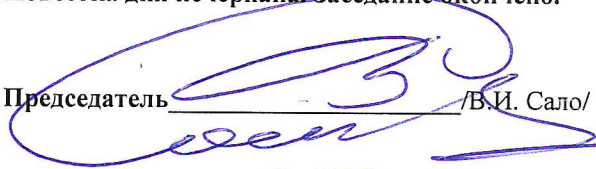
24.	Арсланук Морад Омар-Зухди	010501425000
25.	Ашмарова Дарина Анзоровна	010800987209
26.	Геворгян Даниел Сережаевич	540861356877
27.	Геворгян Сережа Даниелович	010001367015
28.	ДПМК Гиагинская	0101003907
29.	Дарстрой-Град	2311233499
30.	ДС-Строй-Сервис	0105075148
31.	Козлицкий Александр Сергеевич	010510697716
32.	КОМПАНИЯ СИРИУС	0100002690
33.	Нихотин Владислав Львович	010510024171
34.	НОВОСТРОЙ	2308269209
35.	Пироговский Сергей Александрович	010404729324
36.	ПромГазСервис	0105080691
37.	САМ	0100008363
38.	СДА Бизнесстрой и К	0105061434
39.	Сергиюк Людмила Васильевна	010501747270
40.	СК ПромСтройБизнес (СК ПСБ)	0105073937
41.	Стройэнергомаш (СЭМ)	0101013246
42.	Теплодар	2311253720
43.	ЖК ТРИО	0104015192
44.	Урсок Рамазан Алиевич	010704449409
45.	Фрисс Ольга Николаевна	010600797909
46.	Южгазэнерджи	0105046700
47.	Адыгпромстрой СЗ	0105003792
48.	ФорвардСтрой	0100010683

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «РОСА» Сало В.И., который сообщил, что на дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии ИП Патоков Руслан Заурбечевич ИНН 010508731085 прекратил членство в Союзе «РОСА» на основании заявления.

Виталий Игоревич просит принять информацию к сведению.

Повестка дня исчерпана. Заседание окончено.

Председатель  /В.И. Сало/

Секретарь  /М.В. Кононов/