

УТВЕРЖДЕНО:

Решением Совета Союза «Региональное
объединение строителей Адыгеи»
Протокол № 36 от «22» мая 2025 г.

ТРЕБОВАНИЯ
к страхованию членами Союза «РОСА»
риска гражданской ответственности,
которая может наступить в случае
причинения вреда вследствие недостатков
работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства, к условиям такого
страхования

Республика Адыгея
город Майкоп
2025 год

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования к страхованию членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к условиям такого страхования (далее – «Требования») Союза «Региональное объединение строителей Адыгеи» (далее – «Союз») разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.2. Настоящие Требования являются внутренним документом Союза и обязательны для исполнения всеми членами Союза.

1.3. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящими Требованиями, осуществляется по договору страхования «на годовой базе».

2. Общие требования к договорам страхования гражданской ответственности

2.1. Страхование гражданской ответственности осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса, полиса-оферты и т.д.), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и членом Союза (Страхователем).

2.2. По договору страхования страхуется ответственность самого Страхователя, а также солидарная ответственность Союза по обязательствам Страхователя (далее именуемых – «Застрахованное лицо»).

Застрахованное лицо должно быть названо в договоре страхования.

2.3. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), а также лиц, возместивших в соответствии с законодательством вред, причиненный Страхователем вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) предмет договора страхования;
- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) срок действия договора страхования;
- ж) сроки и порядок уплаты страховой премии;
- з) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- и) срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Застрахованному лицу) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

Указанные условия, а также иные условия договора страхования могут содержаться в стандартных Правилах страхования, утвержденных Страховщиком.

Условия договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

2.5. По договору страхования возмещается вред, причиненный вследствие нарушения требований безопасности при строительстве объекта, Страхователем (Застрахованным лицом) при одновременном выполнении следующих условий:

- причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;
- причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;
- недостатки работ, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в Союзе в течение срока действия договора страхования или в ретроактивный период;

- имеется причинно-следственная связь между недостатками, допущенными Страхователем (Застрахованным лицом), и причинением вреда;

- недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены в период действия выданного Страхователю (Застрахованному лицу) Союзом свидетельства о допуске на осуществление работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (если получения такого свидетельства на момент выполнения работ требовалось по Закону).

2.6. По договору страхования гражданской ответственности возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые выполнял Страхователь (Застрахованное лицо) в период действия договора страхования или в ретроактивный период. При этом договор страхования распространяет свое действие на работы, поименованные в соответствующем договоре строительного подряда, действующем на момент выполнения работ.

Вред вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, возмещается при условии наличия у Страхователя (Застрахованного лица) на момент выполнения таких работ свидетельства о допуске Союза (если получение такого свидетельства на момент выполнения работ требовалось по Закону).

2.7. Каждый член Союза обязан обеспечить непрерывное индивидуальное страхование своей гражданской ответственности в течение всего периода своего членства в Союзе.

2.8. Территорией страхования гражданской ответственности по настоящим Требованиям является территория Российской Федерации.

3. Требования к определению предмета договора страхования и объекта страхования

3.1. Предмет договора страхования должен предусматривать, что Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором страхования события (страхового случая) выплатить лицам, в пользу которых заключен договор страхования (Выгодоприобретателям) и иным лицам в случаях, установленных договором страхования, страховое возмещение в пределах установленных договором страхования страховых сумм и лимитов возмещения.

3.2. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации и (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных с Застрахованным лицом должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности.

3.3. Договором страхования также может быть предусмотрено страхование имущественных интересов Застрахованного лица, связанных с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Застрахованное лицо понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного в результате осуществления застрахованной деятельности. Расходы на защиту могут включать расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, расходы с целью устранения/уменьшения заявленных третьими лицами требований о возмещении вреда, расходы, произведенные с целью выяснения

обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Застрахованного лица, иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Застрахованного лица.

4. Требования к определению страхового случая

4.1. Страховым случаем является наступление в период действия договора страхования гражданской ответственности Застрахованного лица за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации и (или) за причинение убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных с Застрахованным лицом должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности, с учетом следующих положений:

Событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;
- обязанность по возмещению вреда установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Застрахованным лицом с письменного согласия Страховщика;
- вред причинен в течение срока действия договора страхования;
- недостаток работ был допущен в течение срока действия договора страхования и (или) ретроактивного периода (если ретроактивный период установлен договором страхования);
- требование третьего лица о возмещении вреда (иск, претензия), включая регрессные требования, выплата по которому покрывается страхованием по договору страхования, заявлено Застрахованному лицу в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

Моментом наступления страхового случая является момент причинения вреда. Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая.

4.2. Под недостатками работ в рамках настоящих Требований, в частности, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя (Застрахованного лица) при выполнении строительных работ, технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов Союза, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения.

4.3. Обязанность Страховщика произвести страховую выплату по возмещению причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда в рамках договора страхования должна сохраняться как в течение периода страхования, так и после его окончания в соответствии установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

4.4. Страховым случаем также может являться возникновение убытков в виде согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Застрахованное лицо произвело или должно будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением

ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного при осуществлении застрахованной деятельности.

5. Требования к установлению исключений из страхового покрытия

5.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования.

5.2. К исключениям из страхового покрытия относятся:

1) любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации, моральный вред, неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неисполнением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;

2) вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных Застрахованным лицом, при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в случае отсутствия у Застрахованного лица в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение соответствующих видов работ, полученного надлежащим образом (если на момент выполнения таких работ получение Свидетельства требовалось по Закону);

3) вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ, если на момент заключения договора страхования ему было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

4) вред, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевиного формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка, за исключением случаев, когда появление ядовитой плесени и грибка является результатом недостатков застрахованной деятельности;

5) вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации как объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта по причинам иным, чем допущение Застрахованным лицом недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

6) вред, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;

7) ущерб или убытки, причиненные собственности, имуществу, арендованному или находящемуся во владении, на хранении или под контролем Застрахованного лица, если риск случайной гибели или повреждения несет за это Застрахованное лицо;

8) ущерб или убытки, вызванные утратой или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведённого любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Застрахованному лицу или находятся в ведении, хранении или в управлении Застрахованного лица;

9) вред и (или) ущерб, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств и возникший за пределами территории Российской Федерации;

10) вред, причиненный в результате нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств по отношению к контрагенту (другой стороне по договору), включая: превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или иных сметных

расходов; обязанность по замене некачественной работы на оказание аналогичных работ или устранение недостатков оказанных работ в рамках гарантийных обязательств.

5.3. В соответствии с законодательством РФ Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Застрахованного лица) или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда либо относилось к возможности причинения вреда безразлично.

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения;

2) Если страховой случай наступил вследствие: - воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения; - военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий; - гражданской войны, всякого рода военных мероприятий и их последствий, народных волнений всякого рода или забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта; - изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ по распоряжению государственных органов.

6. Требования к определению страховой суммы

6.1. Страховая сумма в договоре страхования устанавливается в зависимости от уровня ответственности Страхователя (Застрахованного лица), определенного в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.2. Минимальная страховая сумма в договоре страхования устанавливается в размере не менее:

- три миллиона рублей при первом уровне ответственности члена Союза;
- пять миллионов рублей при втором уровне ответственности члена Союза;
- десять миллионов рублей при третьем уровне ответственности члена Союза;
- пятнадцать миллионов рублей при четвертом уровне ответственности члена Союза;
- двадцать миллионов рублей при пятом уровне ответственности члена Союза.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования может быть установлена в большем размере.

6.3. При наличии у Страхователя (Застрахованного лица) права выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, к страховой сумме, установленной в соответствии с пунктом 6.2. настоящих Требований, применяется коэффициент 1,5.

6.4. При наличии у Страхователя (Застрахованного лица) права выполнения работ на объектах использования атомной энергии, к страховой сумме, установленной в соответствии с пунктом 6.2. настоящих Требований, применяется коэффициент 3.

7. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы

7.1. Лимиты страховой ответственности, если размер страховой суммы по договору страхования рассчитывается в соответствии с пунктами 6.2. - 6.3. настоящих Требований, не устанавливаются. Если страховая сумма в договоре страхования определена в большем

размере, то лимит страхового возмещения не может быть менее размера страховой суммы, рассчитанной в соответствии с пунктами 6.2. - 6.3. настоящих Требований.

7.2. В договоре страхования гражданской ответственности может быть установлена франшиза в размере не более пятидесяти тысяч рублей.

8. Требования к уплате страхового взноса (страховой премии) и страховой выплате

8.1. Не допускается уплата страхового взноса частями.

8.2. Установленный в договоре страхования срок рассмотрения Страховщиком требования о страховой выплате и осуществления страховой выплаты не должен превышать тридцати рабочих дней с даты представления Выгодоприобретателем или Застрахованным лицом документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая и размера ущерба.

Страховщик имеет право увеличить срок рассмотрения требования о страховой выплате в случае, если:

- у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов, но не более разумного срока, необходимого для такого подтверждения;

- компетентными органами по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело по подозрению в умышленном (с прямым или косвенным умыслом) причинении вреда и ведется расследование - до прекращения уголовного дела по основаниям, не связанным с признанием подсудственным своей вины (деятельное раскаяние и др.) или вынесения приговора судом. Данное положение, однако, не применяется в случае, если решение суда не влияет на решение Страховщика о признании события страховым случаем и на определение размера страхового возмещения. Также данное положение не применяется по выплатам страхового возмещения вреда жизни и здоровью физических лиц;

- Выгодоприобретатель или Застрахованное лицо не предоставил документы и информацию, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер выплаты, указанные в настоящем Договоре, и/или препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств события причинения вреда и/или защите имущественных интересов Застрахованного лица, в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании события страховым случаем или отказе в выплате – до предоставления таких документов и сведений.

8.3. Договором страхования должно быть предусмотрено право Застрахованного лица на получение страховой выплаты в случае, если Застрахованное лицо с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

8.4. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

8.5. В случае осуществления выплат по договору страхования, в результате чего лимит ответственности Страховщика по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного в пунктах 6.2. – 6.3. настоящих Требований, Страхователь обязан после получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит ответственности до размера, предусмотренного пунктами 6.2. – 6.3. настоящих Требований, и представить в Союз документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

8.6. Страховщик и Застрахованное лицо осуществляют тесное взаимодействие по каждому предполагаемому страховому случаю и не принимают каких-либо решений и действий без предварительного информирования друг друга.

8.7. При наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления имущественной претензии или искового требования по факту причинения

вреда, либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования) Застрахованное лицо:

8.7.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней (или в иной предусмотренный договором страхования срок) с момента, когда Застрахованному лицу стало об этом известно, извещает о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;

- обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования;

- обо всех требованиях о возмещении вреда (исках, претензиях, регрессных требованиях), заявленных Застрахованному лицу в связи с причинением вреда, ответственность по которому застрахована по договору страхования.

В пределах известных Застрахованному лицу сведений извещение должно содержать:

- а) описание события, которое привело или, по мнению Застрахованного лица, может привести к причинению вреда третьим лицам и/или окружающей среде;

- б) описание характера и размера причиненного вреда;

- в) наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;

- г) наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое требование, регрессное требование);

8.7.2. Принимает все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению размера вреда и по устранению причин, способствующих его увеличению;

8.7.3. В той мере, в которой это доступно Застрахованному лицу, обеспечивает участие Страховщика в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда;

8.7.4. Оказывает все возможное содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда по предполагаемым страховым случаям;

8.7.5. По письменному запросу Страховщика и Союза предоставляет им всю доступную Страхователю (Застрахованному лицу) информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая, характере и размере причиненного вреда.

8.8. При получении от Выгодоприобретателя или Застрахованного лица уведомления о событиях, указанных в пункте 8.7. настоящих Требований, Страховщик:

8.8.1. В случае, если Страховщик намерен воспользоваться своим правом по участию в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) третьих лиц, - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда (или иной оговоренный договором страхования срок) извещает Застрахованное лицо о намерении участвовать в осмотре, а в дальнейшем - направляет своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные с Застрахованным лицом место и время;

8.8.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда направляет Застрахованному лицу письменный запрос с перечнем документов, необходимых для урегулирования страхового случая. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае необходимости, запрашивать у Застрахованного лица дополнительные документы и информацию об обстоятельствах, причинах и размере причиненного вреда.

8.9. При отсутствии спора между Страховщиком, Застрахованным лицом и Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у Выгодоприобретателя (иного получателя страховой выплаты) права на получение

возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Застрахованного лица его возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом (убытками), страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке.

В этом случае квалификация страхового случая и определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов, подтверждающих факт, обстоятельства и последствия причинения вреда, а также размер подлежащих возмещению убытков. Такими документами, в частности, являются:

- письменное заявление на страховую выплату;
- внутренний акт расследования Застрахованного лица в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;
- документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, Союза в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда;
- заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;
- экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;
- документы, подтверждающие наличие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом), а также соответствующие документы (свидетельство о допуске к работам, выданное Союзом, выписку из реестра членов Союза, договоры подряда и акты выполненных работ к ним и т.п.), на основании которых Страхователь (Застрахованное лицо) осуществлял работы;
- документы, подтверждающие причинение тяжкого или среднего вреда здоровью потерпевших;
- платежные документы, подтверждающие возмещение третьим лицом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и его размера.

8.10. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера вреда (убытков), подписанное Страховщиком, Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты).

8.11. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в пункте 8.9. настоящих Требований, либо в случаях, когда Выгодоприобретатель (иной получатель страховой выплаты) обратился непосредственно в суд с иском о возмещении вреда (убытков), страховой случай подтверждается вступившим в законную силу решением суда, либо заключенным с письменного согласия Страховщика и утвержденным судом мировым соглашением, подтверждающим наступление ответственности Застрахованного лица перед Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) по страховому случаю. В этом случае Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

- письменное заявление на страховую выплату;
- копия вступившего в законную силу решения суда.

9. Требования к установлению срока действия договора страхования

9.1. Договор страхования заключается сроком на один год с установлением ретроактивного периода со дня начала действия выданного Страхователю (Застрахованному лицу) Союзом первого свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства или с даты начала членства Страхователя

(Застрахованного лица) в Союзе, если на момент вступления Страхователя в Союз получение свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по закону не требовалось.

9.2. Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования в течение всего срока членства в Союзе путем своевременного продления действующего договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования. При заключении нового договора страхования срок действия страхования по вновь заключенному договору страхования гражданской ответственности должен начаться не позднее дня, следующего за днем прекращения действия предыдущего договора страхования гражданской ответственности.

10. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия

10.1. Гражданская ответственность члена Союза должна быть застрахована не позднее даты его приема в члены Союза. В договоре страхования должен быть закреплён срок его вступления в силу и оплаты страховой премии.

10.2. В период членства в Союзе Страхователь не может добровольно изменять существенные условия договора страхования, за исключением случаев увеличения страховой суммы, сроков страхования, расширения перечня страховых случаев, подлежащих страховому покрытию, уменьшения размера франшизы.

О случаях изменения договора страхования Страхователь информирует Союз.

10.3. Досрочное расторжение договора страхования Страхователем возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренном гражданским законодательством и законодательством о страховой деятельности, с обязательным уведомлением Союза.

11. Требования к установлению процедуры урегулирования разногласий при наступлении страхового случая

11.1. В договоре страхования должен быть предусмотрен порядок досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая между Застрахованным лицом, Страховщиком и получателем страхового возмещения (Выгодоприобретателем, регрентиентом), в том числе путем достижения соглашения об установлении факта наступления страхового случая и размера вреда, подлежащего возмещению.

12. Требования к предоставлению информации Страховщиком

12.1. По запросу Союза Страховщик предоставляет информацию о договоре страхования гражданской ответственности члена Союза, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

13. Порядок осуществления контроля Союзом за соблюдением членами Союза Требований к страхованию гражданской ответственности, содержащихся в Правилах саморегулирования

13.1. Союз осуществляет контроль за своевременностью заключения и (или) переоформления договоров страхования гражданской ответственности членов Союза.

13.2. Член Союза обязан информировать Союз обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем предоставления подтверждающих документов. Для этого член Союза представляет в Союз договор страхования (страховой полис, полис-оферта), дополнения к

договору (дополнительное соглашение к договору), документы, подтверждающие уплату страхового взноса, иные документы.

13.2.1. Договор страхования (страховой полис, полис-оферта и т.д.) и иные документы предоставленные членом Союза в электронном виде должны быть подписаны надлежащим образом уполномоченными лицами и подтвержденной электронной подписью.

13.2.1.1. Надлежащим образом подписанные электронные документы загружаются ответственными специалистами Контрольного комитета Союза в реестр членов Союза

13.2.1.2. Надлежащим образом подписанные электронные документы предоставленные членом Союза в электронном виде ответственному специалисту Контрольного комитета, на бумажном носителе в Союз могут не предоставляться.

13.3. Член Союза обязан информировать Союз о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, получателя страхового возмещения, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы.

13.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований Союз вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

13.5. Нарушение настоящих Требований влечет за собой ответственность, предусмотренную действующим в Союзе Положением об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел.

13.6. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с действующим в Союзе Положением о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе.

14. Заключительные положения

14.1. Настоящие Требования, изменения, внесенные Требования, решения о признании Требований утратившими силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

14.2. Настоящие Требования (в действующей редакции) в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направляются на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

14.3. В случае установления нормативными правовыми актами Российской Федерации или Уставом Союза подлежащих обязательному применению иных условий, при противоречии настоящих Требований указанным условиям, применяются условия, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации или Уставом Союза, но только в той части, в которой настоящие Требования противоречат указанным условиям.